



▲ Wethouder Bas Kurvers van Rotterdam onthulde recent de naam van de nieuwe woontorens aan de Maas: Clubhouse Boompjes. © Artist impression Amvest

# In deze woontorens ga je de keuken en de woonkamer delen met je burens

De twee woontorens die pal aan de Maas in Rotterdam verrijzen, hebben een naam gekregen: Clubhouse Boompjes. Het is een bijzonder woonconcept waar 'delen' voorop staat. Niet iedereen wordt enthousiast van het idee.

[Auto](#) [Geld](#) [Gezin](#) [Gezond](#) [Koken & Eten](#) [Tech](#) [Werk](#) **Wonen**

Station, ontwierp de twee woontorens aan het water. Aanvankelijk was het de bedoeling dat er slechts één toren zou komen, maar om de woonkwaliteit te verbeteren - er kunnen nu meer hoekwoningen worden gerealiseerd - komen er twee torens.

## Lees ook



PREMIUM

**Wonen op grote hoogte: groeispuurt wolkenkrabbers in Nederland****Een meegeverfd plafond is verrassend én logisch**

## Co-living

Het plan voor [Clubhouse Boompjes](#) omvat liefst 342 huurwoningen in het middensegment. Daarvan zijn 29 appartementen bedoeld voor starters en 144 woningen worden zogenoemde *co-living* appartementen.



## Wel hebben toekomstige bewoners hun eigen slaapkamer, badkamer en eventueel een zit- of werkplek

Tim Hofman @debroervanroos



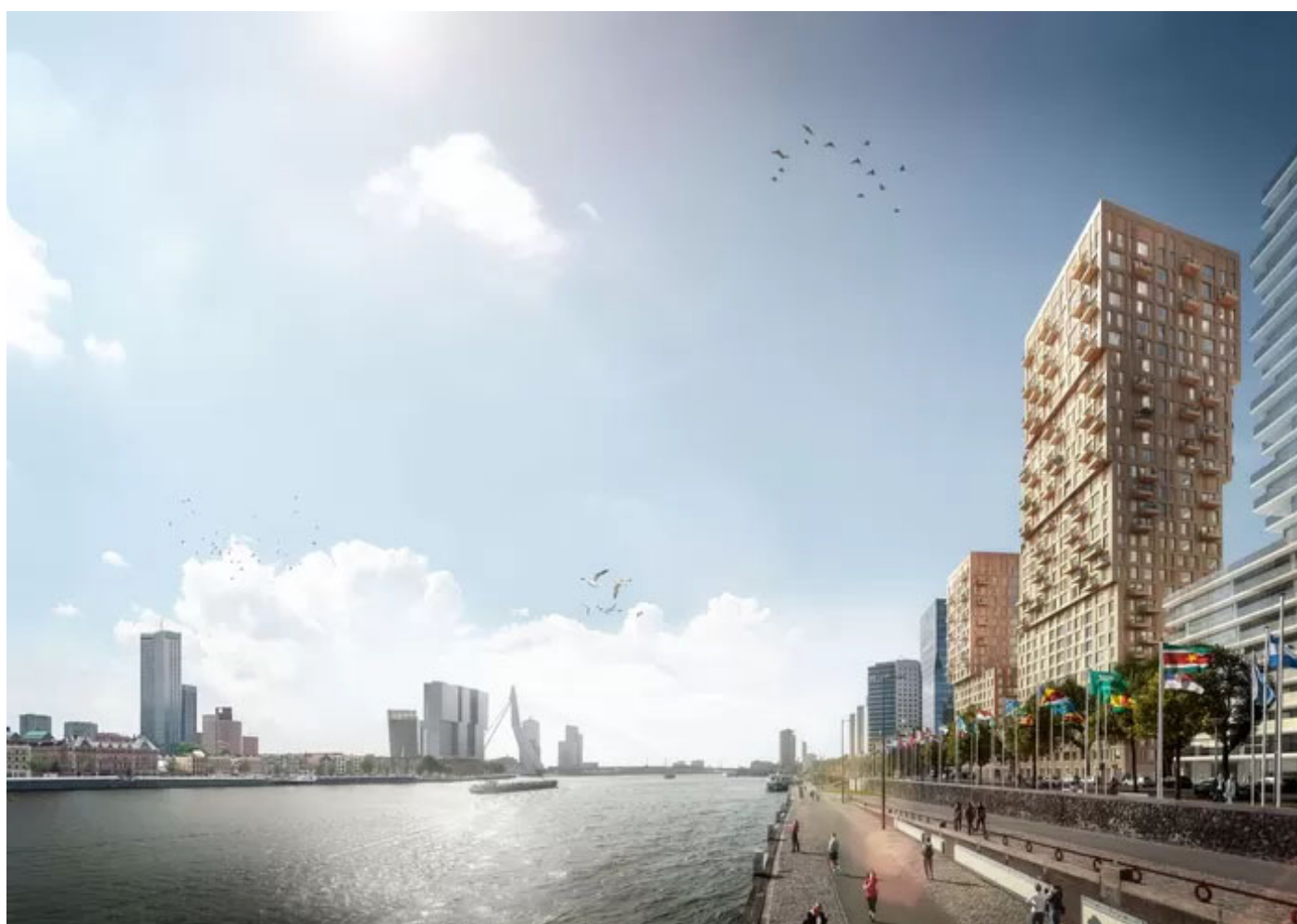
[dat normaliseren van dit soort geneuzel en tiny houses omdat de woonmarkt kapot is door verkeerd beleid. laten we dat anders niet doen. <a href="https://t.co/9QcEdiFKzG">https://t.co/9QcEdiFKzG</a>](#)

**Auto** **Geld** **Gezin** **Gezond** **Koken & Eten** **Tech** **Werk** **Wonen**

opgeleukt met de marketingterm 'co-living'. Kandidaat-Kamerlid voor de PvdA Mirthe Biemans: 'Dit is nog minder dan een studio. Voor rond de 1000 euro. Deze trend van onbetaalbare hokjes bouwen moet echt stoppen.'

## Mobiliteitshub

Ook voor mobiliteit geldt het principe van delen. Bewoners krijgen geen eigen parkeerplaats, maar kunnen gebruik maken van fietsen, scooters of auto's in een mobiliteitshub.



▲ Zoals het een Rotterdams nieuwbouwproject betaamt, gaat het de hoogte in: 70 en 100 meter. © Artist impression Amvest

De twee woontorens zijn straks niet te missen. Want zoals het een Rotterdams nieuwbouwproject betaamt, gaat het de hoogte in: 70 en 100 meter. Op de begane grond is ruimte gereserveerd voor commerciële doeleinden, zoals horeca. Ook komt er een centrale lobby waar bewoners samen kunnen komen.

### Koop je samen met je partner?

ja    nee

Wat is het bruto jaarinkomen van je partner?

- maak je keuze -

**bereken nu**

powered by  **independer**

Lees op de website van Independer meer over je [maximale hypotheek berekenen](#)

## Oplevering

Het project van Amvest wordt uitgevoerd door de Cordeel Groep uit Antwerpen. [De sloop van de oudbouw](#) is inmiddels afgerond, wat betekent dat de bouw bijna kan beginnen. Voor oplevering moeten geïnteresseerden nog wel even geduld hebben: die staat gepland voor 2024.

### Zou er wat vaker zo creatief gebouwd mogen worden in Nederland?

*Reageren kan onderaan dit artikel. Alleen reacties voorzien van een volledige naam worden geplaatst. We doen dat niet als censuur, maar omdat we een debat willen met mensen die staan voor wat ze zeggen, en daar dus ook hun naam bij zetten. Wie zijn naam nog moet invullen, kan dat doen door rechts bovenaan op onze site op 'Login' te klikken.*

Lees hier [eerdere artikelen](#) uit de serie 'Bouwstenen' terug.





Bekijk hier al onze video's over wonen:



## Met deze tips wordt verhuizen een stuk makkelijker

Het huishouden hoeft helemaal niet vervelend te zijn, zeker niet als je de fijne trucjes kent. Daarom geeft schoonmaakgoeroe Marja Middeldorp elke week een handige...

Auto Geld Gezin Gezond Koken & Eten Tech Werk **Wonen**

Met deze tips wordt verhuizen een stuk makkelijker

03:45

Lasten huizenbezitters stijgen fors

03:39

Anouk verkoopt schedels, skeletten en opgezette dieren

02:20

Am  
huurwoni

02:31

## Rotterdam Vandaag

Wil je elke dag de Rotterdam Vandaag nieuwsbrief van AD ontvangen via e-mail?



## 10 REACTIES

[Login en plaats je reactie...](#)

**yvonne Jansen**

5 dagen geleden

Afgelopen week las ik een verhaal waarin de boektitel 'Intensieve menshouderij' weer eens voorbij kwam. Zo ziet dat er dus uit. Ophouden hiermee, bouw fatsoenlijke woningen voor fatsoenlijke huren!

**Marion Licht**

5 dagen geleden

Dit is alvast een goede voorbereiding op het verpleeghuis..., op weg naar de communistische samenleving waarin eigen bezit en privacy ongewenst zijn. En dit alles omdat er al honderd jaar te weinig woonruimte is in dit land. Een kilometer over de grens zijn huizen en grond voor minder dan de helft te koop. Waarom?

**Rene Hermann**

6 dagen geleden

Duur studentenhuis. Bouw nu eens iets waar mensen echt iets aan hebben.