

1. Home
2. Utrecht
3. Nieuw Engeland, Th. a. Kempisplantsoen en omgeving
4. H.J. Schimmelplein 35 1

Bewaren







- [Foto's18](#)
- [Alle media](#)

H.J. Schimmelplein 35 13532 TG

Lees: Schlemielplein

Utrecht [Nieuw Engeland, Th. a.](#)
[Kempisplantsoen en omgeving](#)

Uitgelichte kenmerken

- **14 m²wonen**
- **1slaapkamer**

[Kaart](#)

€ 175.000 k.k.

[Wat worden mijn maandlasten?](#)

Omschrijving

Wordt mede eigenaar van H.J. Schimmelplein 35 te Utrecht! Smart Living collectief eigendom **FINANCIERING IS NIET MOGELIJK** **Welkom Thuis, in Jouw Nieuwe Smart Living** Stap binnen in een wereld waar Slim, modern en comfortabel wonen hand in hand gaan met Duurzaamheid. Gelegen op toplocaties in het schilderachtige Utrecht introduceren we een uniek woonconcept: Smart living. In deze jaren '30 tussenwoning zijn er Zes stijlvol opgeknapte, onzelfstandige studio's gesitueerd waarin ...

Lees de volledige omschrijving

Kenmerken

Overdracht

Vraagprijs

€ 175.000 kosten koper [Hypotheekadvies](#)

Vraagprijs per m²

€ 12.500

Servicekosten

€ 150 per maand

Aangeboden sinds

[Log in om te bekijken](#)

Status

Beschikbaar

Aanvaarding

In overleg

Bouw

Soort appartement

Benedenwoning

Soort bouw

Bestaande bouw

Bouwjaar

1935

Soort dak

Zadeldak

Keurmerken

Bouwkundige Keuring en Energie Prestatie Advies

Oppervlakten en inhoud

Gebruiksoppervlakten

Wonen

| |
|-----------------------------|
| 14 m ² |
| Overige inpandige ruimte |
| 23 m ² |
| Gebouwgebonden buitenruimte |
| 38 m ² |
| Inhoud |
| 75 m ³ |

Indeling

| |
|--|
| Aantal kamers |
| 1 kamer (1 slaapkamer) |
| Aantal badkamers |
| 1 apart toilet |
| Aantal woonlagen |
| 1 woonlaag |
| Gelegen op |
| Begane grond |
| Voorzieningen |
| Mechanische ventilatie, TV kabel en zonnepanelen |

Energie

| |
|--|
| Energielabel |
| A Wat betekent dit? |
| Isolatie |
| Dakisolatie, dubbel glas, HR-glas, muurisolatie en vloerisolatie |
| Verwarming |
| Cv-ketel |
| Warm water |
| Cv-ketel en gasboiler |
| Cv-ketel |
| Intergas (gas gestookt combiketel uit 2023, eigendom) |

Kadastrale gegevens

| |
|----------------------------------|
| CATHARIJNE B 5979 |
| Kadastrale kaart |
| Eigendomssituatie |
| Mandelig |

Buitenruimte

| |
|---------------------------------------|
| Ligging |
| Aan park, in centrum en vrij uitzicht |
| Tuin |
| Achtertuint |

Achtertuint

39 m² (7,4 meter diep en 5,25 meter breed)

Ligging tuin

Gelegen op het noordoosten bereikbaar via achterom

Bergruimte

Schuur/berging

Vrijstaande houten berging

Parkeergelegenheid

Soort parkeergelegenheid

Betaald parkeren en parkeervergunningen

VvE checklist

Inschrijving KvK

Nee

Jaarlijkse vergadering

Nee

Periodieke bijdrage

Nee

Reservefonds aanwezig

Nee

Onderhoudsplan

Nee

Opstalverzekering

Nee

Wat is jouw huis waard?

Krijg direct inzicht in de waarde en populariteit van je huis door je adres toe te voegen in Mijn Huis.

[Voeg mijn huis toe](#)

[DAK Woningbeleggingen](#)

Toon telefoonnummer

[Contact met de makelaar](#) [Plan een bezichtiging](#) [Vraag brochure aan](#)

[Meld een fout over dit appartement](#)

Populariteit

Log in om te bekijken

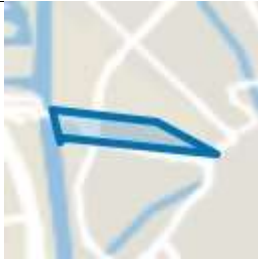
0x

Bekeken

0x

Bewaard
9-2-2024
Op funda

Buurt



[Nieuw Engeland, Th. a. Kempisplantsoen en omgeving Utrecht](#)

| | | |
|---|----------------------------------|---------|
| • | Inwoners | 5865 |
| • | Gezin met kinderen | 22% |
| • | Gem. vraagprijs / m ² | € 5.292 |

[Meer over de buurt](#)

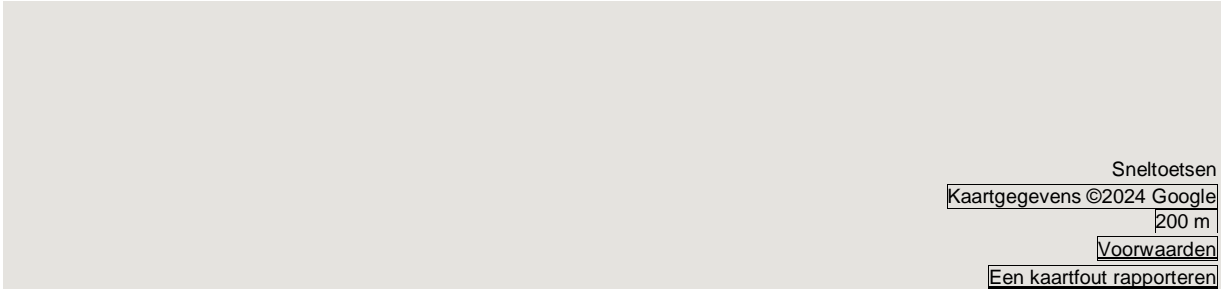
In de buurt

- [Basisschool](#)
- [Supermarkt](#)
- [Bushalte](#)

[Ontdek locaties in de buurt](#)

Kaart





- Kaart
- Satelliet
- Kadastraal
- Street View

InzoomenUitzoomen

[Open grotere kaart](#)

Reistijd

Zie hoelang je onderweg bent vanaf dit huis naar bijvoorbeeld je werk of familie.

[Locatie toevoegen](#)

Vergelijkbaar in de buurt

Te koopVerkocht



[Amsterdamsestraatweg 566](#)

3553 EP Utrecht € 160.000 k.k.

• **Verkocht onder voorbehoud**

